

KẾT LUẬN NỘI DUNG TỐ CÁO
Đối với ông Lê Việt Xô, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu

Ngày 01/7/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 2467/QĐ-UBND thụ lý tố cáo đối với ông Lê Việt Xô, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu.

Căn cứ nội dung tố cáo, giải trình của Người bị tố cáo, kết quả xác minh nội dung tố cáo, các tài liệu, chứng cứ có liên quan và đối chiếu các quy định của pháp luật, **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh kết luận nội dung tố cáo như sau:**

1. Kết quả xác minh nội dung tố cáo

1.1. Nội dung tố cáo:

Theo Quyết định thụ lý số 2467/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 và kết quả làm việc với người tố cáo ngày 16/7/2026, xác định nội dung tố cáo đối với ông Lê Việt Xô, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu:

- (1) Có dấu hiệu buông lỏng quản lý trật tự xây dựng.
- (2) Không kiểm tra, xử lý kịp thời các công trình có dấu hiệu vi phạm.
- (3) Xử lý không đồng đều trong áp dụng pháp luật.
- (4) Để nhiều công trình có dấu hiệu vi phạm tồn tại kéo dài.
- (5) Không thực hiện đầy đủ trách nhiệm người đứng đầu tại địa phương.

1.2. Đối với nội dung tố cáo 1: “Có dấu hiệu buông lỏng quản lý trật tự xây dựng”

1.2.1. Theo hồ sơ cung cấp của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu và giải trình của ông Lê Việt Xô ngày 22/7/2026:

Trên cương vị Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu, ông Lê Việt Xô có ban hành các văn bản chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, công chức chuyên môn, các đơn vị liên quan phải thường xuyên rà soát, kiểm tra tình hình xây dựng trên địa bàn; ban hành, triển khai các văn bản chỉ đạo của cấp trên về tăng cường quản lý trật tự xây dựng. Đồng thời, yêu cầu báo cáo tình hình phát sinh các công trình xây dựng, kịp thời chỉ đạo kiểm tra đối với các trường hợp có dấu hiệu vi phạm; yêu cầu xử lý theo đúng quy định của pháp luật¹.

¹ - Công văn số 14/UBND-TH ngày 03/7/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc tăng cường công tác kiểm tra quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường Bạc Liêu.

- Công văn số 41/UBND-TH ngày 07/7/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc tăng cường công tác quản lý Nhà nước về trật tự xây dựng, trật tự đô thị và vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Bạc Liêu.

- Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc thành lập Tổ Quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng, quản lý đất đai, vệ sinh môi trường trên địa bàn phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau.

1.2.2. Kết quả cụ thể:

Ông Lê Việt Xô, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường Bạc Liêu (*trong thời gian từ ngày 03/7/2025 đến ngày 07/7/2026*) và yêu cầu Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phải báo cáo thường xuyên kết quả về Ủy ban nhân dân phường để nắm tình hình; đồng thời, Ủy ban nhân dân phường báo cáo về cấp trên trong việc xử lý vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý. Tuy nhiên, công tác kiểm tra, quản lý trật tự xây dựng chưa được Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thực hiện và báo cáo Ủy ban nhân dân phường (*cụ thể: Đến thời điểm Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu báo cáo (ngày 22/7/2026), còn 06 công trình chưa kiểm tra và các công trình kiểm tra nhưng chưa xử lý, các công trình xử lý nhưng sau ngày công dân phản ánh (ngày 22/4/2026)*).

Qua kết quả trên, chưa có dấu hiệu Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu buông lỏng quản lý trật tự xây dựng. Tuy nhiên, có dấu hiệu của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chưa thực hiện đầy đủ trách nhiệm trong công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn theo chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu.

1.3. Đối với nội dung tố cáo 2: “Không kiểm tra, xử lý kịp thời các công trình có dấu hiệu vi phạm”

1.3.1. Theo hồ sơ cung cấp của Ủy ban nhân dân phường và giải trình của ông Lê Việt Xô ngày 22/7/2026:

Việc kiểm tra hiện trạng công trình là nhiệm vụ thường xuyên của cơ quan chuyên môn theo phân công. Với trách nhiệm là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, ông Lê Việt Xô đã chỉ đạo thực hiện việc kiểm tra, theo dõi và xử lý các trường hợp có dấu hiệu vi phạm theo đúng trình tự, thủ tục.

-
- Công văn số 124/UBND-TH ngày 08/01/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc phân công, giao nhiệm vụ rà soát, hiện trạng mặt đường, vỉa hè các tuyến đường trên địa bàn phường để xây dựng phương án sử dụng vỉa hè và kế hoạch ra quân lập lại trật tự đô thị.
 - Công văn số 2278/UBND-TH ngày 13/4/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc báo cáo việc xử lý vi phạm trật tự xây dựng tại Khóm 20, trong đó, có nội dung chỉ đạo kiểm tra, xử lý theo quy định pháp luật.
 - Công văn số 2883/UBND-TH ngày 07/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc báo cáo kết quả xử lý công trình vi phạm trật tự xây dựng, qua đó, đã chỉ đạo xử lý kiểm tra, lập thủ tục xử lý các công trình vi phạm tại Khóm 20 và công trình quán cà phê Pickleball Minh Phát do bà Nguyễn Thị Hằng làm Chủ đầu tư, đồng thời, đề xuất xử lý trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan để phát sinh và hoàn thiện công trình nêu trên.
 - Công văn số 3251/UBND-TH ngày 18/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc khẩn trương, nghiêm túc báo cáo kết quả xử lý các công trình vi phạm trật tự xây dựng, gồm công trình của ông Lâm Tuấn Trung tại Khóm 20; công trình quán cà phê Pickleball Minh Phát do bà Nguyễn Thị Hằng làm Chủ đầu tư; công trình tại đường Võ Văn Kiệt và tuyến đường tránh Quốc Lộ 1A.
 - Công văn số 4154/UBND-TH ngày 16/6/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc phân công, giao nhiệm vụ xây dựng kế hoạch phối hợp giữa Ủy ban nhân dân phường với Ban Thường trực Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường tuyên truyền công tác lập lại trật tự đô thị và vệ sinh môi trường trên địa bàn phường.
 - Công văn số 4233/UBND-TH ngày 17/6/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc tăng cường quản lý trật tự xây dựng, bảo vệ hành lang an toàn công trình điện lực.
 - Công văn số 4850/UBND-TH ngày 07/7/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc chỉ đạo tăng cường kiểm tra công tác quản lý trật tự xây dựng và sắp xếp hoạt động kinh doanh tại khu vực Quảng trường Hùng Vương.
 - Công văn số 5108/UBND-TH ngày 14/7/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc triển khai Quyết định số 156/2026/QĐ-UBND ngày 13/7/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau quy định về quản lý trật tự xây dựng và phân cấp quản lý trật tự xây dựng, tiếp nhận thông báo khởi công trên địa bàn tỉnh Cà Mau.

Đối với một số trường hợp chưa lập biên bản vi phạm hành chính kịp thời hoặc chưa ban hành quyết định xử lý ngay, theo giải trình, nguyên nhân là do cần xác minh tình trạng pháp lý của đất, giấy phép xây dựng, quy hoạch, thời điểm phát sinh hành vi hoặc thu thập đầy đủ tài liệu để bảo đảm việc xử lý đúng quy định.

1.3.2. Kết quả cụ thể:

Qua kiểm tra, rà soát, với cương vị Chủ tịch UBND phường Bạc Liêu, từ ngày 01/7/2025 đến nay, ông Lê Việt Xô đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, phân công Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện kiểm tra, xử lý các công trình có dấu hiệu vi phạm. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường thực hiện chưa đầy đủ nhiệm vụ kiểm tra xử lý các công trình, cụ thể như sau:

- Các công trình đã kiểm tra nhưng chưa xử lý kịp thời² (*thực hiện không đúng quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Xử lý vi phạm hành chính*).
- Các công trình chưa kiểm tra xử lý³.

Qua kết quả trên, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu thiếu trách nhiệm trong việc kiểm tra các công trình, sau khi có dư luận phản ánh, kiến nghị, nhưng vẫn không tổ chức kiểm tra, xử lý kịp thời là không thực hiện chức năng, nhiệm vụ đã được phân công tại Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc ban hành Quy định Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy và mối quan hệ công tác của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu. Đồng thời, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ phát hiện hành vi vi phạm thuộc lĩnh vực quản lý của mình, nhưng chưa lập biên bản xử lý vi phạm hành chính là không đúng theo quy định tại khoản 1 Điều 58⁴ Luật Xử lý vi phạm hành chính.

1.4. Đối với nội dung tố cáo 3: “Xử lý không đồng đều trong áp dụng pháp luật”

1.4.1. Theo hồ sơ cung cấp của Ủy ban nhân dân phường và giải trình của ông Lê Việt Xô ngày 22/7/2026:

Ông Lê Việt Xô khẳng định việc xử lý các trường hợp xây dựng trên địa bàn đều được thực hiện trên cơ sở quy định pháp luật và có hồ sơ cụ thể của từng vụ việc.

² Công trình của ông Trương Ngọc Giàu; công trình xây dựng tại đường Trần Phú (đoạn gần quán cơm Hai Ký); công trình của ông Trần Ngọc Nhiều (Số 01, đường Đường Tôn Đức Thắng, Khóm 1); công trình của bà Trương Ngọc Đình; công trình xây dựng chiếm đất công và không phép tại đường 11, Khu dân cư Trảng An; công trình xây dựng tại đường 23/8 (quán cà phê My Thy).

³ Các công trình xây dựng có dấu hiệu phân lô bán nền (05 công trình) không phép tại Hẻm 1, Cầu Xáng, phường Bạc Liêu; công trình Xây dựng có dấu hiệu không phép tại Hẻm ốc Việt, đường Ninh Bình; công trình xây dựng có dấu hiệu không phép, có dư luận mới lập biên bản để cho tồn tại, không biện pháp ngăn chặn, tại đường tránh Quốc lộ gần Bệnh viện Thanh Vũ cơ sở 2, phường Bạc Liêu; công trình xây dựng có dấu hiệu không phép, có dư luận rồi mới lập biên bản tại đường tránh Quốc lộ, phường Bạc Liêu; công trình xây dựng có dấu hiệu không phép, hẻm cầu Chùa Ông, phường Bạc Liêu; công trình xây dựng có dấu hiệu không phép, đường Ngõ Quyền.

⁴ Điều 58. Lập biên bản vi phạm hành chính

1. Khi phát hiện vi phạm hành chính thuộc lĩnh vực quản lý của mình, người có thẩm quyền đang thi hành công vụ phải kịp thời lập biên bản, trừ trường hợp xử phạt không lập biên bản theo quy định tại khoản 1 Điều 56 của Luật này.

Mỗi công trình có điều kiện pháp lý khác nhau về: quyền sử dụng đất, quy hoạch, giấy phép xây dựng, thời điểm phát sinh hành vi, mức độ vi phạm, tình trạng tiếp diễn của hành vi vi phạm. Do đó, biện pháp xử lý có thể khác nhau, nhưng đều căn cứ vào quy định pháp luật hiện hành, không có sự phân biệt đối xử hoặc cố ý áp dụng pháp luật không thống nhất.

1.4.2. Kết quả cụ thể:

Qua rà soát, đối với các trường hợp vi phạm xây dựng công trình và hoàn thiện sau ngày 01/7/2025, ông Lê Việt Xô đã ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với các trường hợp: Ông Trương Văn Dũng, ông Lâm Tuấn Trung, bà Nguyễn Thị Hằng.

Đối với các trường hợp vi phạm xây dựng công trình và hoàn thiện sau ngày 01/7/2025, nhưng chưa bị xử lý gồm: Công trình của ông Trương Ngọc Giàu; công trình đường Trần Phú, công trình đường 23/8, Công trình ông Trần Ngọc Nhiều, công trình bà Trương Ngọc Đình, công trình Khu dân cư Trảng An, các công trình này, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường đã chỉ đạo và giao trách nhiệm kiểm tra, xử lý các công trình cho Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường Bạc Liêu.

Theo quy định, khi phát hiện hành vi vi phạm thuộc lĩnh vực quản lý, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường Bạc Liêu phải tiến hành lập biên bản xử lý vi phạm hành chính theo Luật Xử lý vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật xử lý vi phạm hành chính. Tuy nhiên, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường Bạc Liêu đã không tham mưu kịp thời cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường xử phạt vi phạm đối với các trường hợp vi phạm theo quy định.

1.5. Đối với nội dung tố cáo 4: “*Để nhiều công trình có dấu hiệu vi phạm tồn tại kéo dài*”

1.5.1. Theo hồ sơ cung cấp của Ủy ban nhân dân phường và giải trình của ông Lê Việt Xô ngày 22/7/2026:

Việc một số vụ việc kéo dài không xuất phát từ việc thiếu trách nhiệm của người đứng đầu mà do nhiều nguyên nhân khách quan, công trình đã tồn tại trước đây (*trước 01/7/2025*), đến nay chưa được phát hiện để xử lý. Đồng thời, việc áp dụng các biện pháp ngăn chặn, xử phạt hoặc cưỡng chế đều phải tuân thủ đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật, không thể thực hiện khi chưa đủ căn cứ.

Trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân phường vẫn tổ chức theo dõi, kiểm tra và chỉ đạo cơ quan chuyên môn quản lý hiện trạng, không có việc bỏ mặc hoặc để công trình vi phạm tồn tại do thiếu trách nhiệm, cụ thể: Hiện nay, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đang chỉ đạo xử lý dứt điểm các công trình vi phạm được phát hiện như:

(1) Công trình của ông Lâm Tuấn Trung tại Khóm 20, phường Bạc Liêu: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành Quyết định số 16/QĐ-XPHC ngày 19/5/2026 về xử lý vi phạm hành chính đối với ông Lâm Tuấn Trung, số tiền 38.000.000đ và buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp số tiền 160.712đ và buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu. Tuy nhiên, ông Lâm Tuấn Trung không chấp hành, ngày 01/7/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban

hành Quyết định số 19/QĐ-CCXP về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Lâm Tuấn Trung. Hiện nay, đang thực hiện các bước theo trình tự để xử lý theo quy định pháp luật.

(2) Công trình của bà Nguyễn Thị Hằng tại Khóm 21 (*Quán cà phê Pickleball Minh Phát*) tại đường Trần Phú nối dài, Khóm 21, phường Bạc Liêu: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành Quyết định số 17/QĐ-XPHC ngày 25/5/2026 về xử lý vi phạm hành chính đối với bà Nguyễn Thị Hằng, số tiền 34.000.000đ đồng và buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp số tiền 779.385đ và buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu. Tuy nhiên, bà Nguyễn Thị Hằng không chấp hành, ngày 01/7/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành Quyết định số 20/QĐ-CCXP về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với bà Nguyễn Thị Hằng. Hiện nay, đang thực hiện các bước theo trình tự để xử lý theo quy định pháp luật.

(3) Công trình của ông Trương Văn Dũng tại Khóm 2, đường Võ Văn Kiệt: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành Quyết định số 04/QĐ-XPHC ngày 10/01/2026 về xử lý vi phạm hành chính đối với ông Trương Văn Dũng, số tiền 8.000.000đ và buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp số tiền 240.480đ và buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu. Tuy nhiên, ông Trương Văn Dũng không chấp hành, ngày 14/4/2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành Quyết định số 13/QĐ-CCXP về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Trương Văn Dũng. Hiện nay, ông Trương Văn Dũng đã tự nguyện tháo dỡ công trình vi phạm.

1.5.2. Kết quả cụ thể:

Qua kiểm tra hồ sơ các công trình vi phạm trên địa bàn phường theo nội dung tố cáo của công dân, có nhiều công trình tồn tại kéo dài như: Công trình xây dựng tại Khóm 12; công trình quán Leng Keng; công trình khu vui chơi tại phường Bạc Liêu; công trình xây dựng tại đường tránh Quốc lộ 1A; công trình của ông Trương Ngọc Giàu; công trình xây dựng tại đường Trần Phú; công trình xây dựng tại đường 23/8; công trình của ông Trần Ngọc Nhiều; công trình của bà Trương Ngọc Đĩnh; công trình Khu dân cư Trảng An và 6 công trình chưa kiểm tra.

Việc kiểm tra, xử lý các công trình nêu trên đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu thực hiện theo chức năng nhiệm vụ được giao (*tại Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc ban hành Quy định Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy và mối quan hệ công tác của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu*), nhưng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu chưa thực hiện, là thiếu trách nhiệm trong công tác quản lý để nhiều công trình có dấu hiệu vi phạm tồn tại kéo dài, không có biện pháp xử lý, khi bị phản ánh thì mới đi kiểm tra, đo đạc.

Qua kết quả trên, trách nhiệm này thuộc về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô Thị phường Bạc Liêu.

1.6. Đối với nội dung tố cáo 5: “Không thực hiện đầy đủ trách nhiệm người đứng đầu tại địa phương”

1.6.1. Theo hồ sơ cung cấp của Ủy ban nhân dân phường và giải trình của ông Lê Việt Xô ngày 22/7/2026:

Trong thời gian giữ chức vụ Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, đã thực hiện đầy đủ trách nhiệm của người đứng đầu thông qua việc: Chỉ đạo triển khai các quy định của pháp luật về quản lý trật tự xây dựng; chỉ đạo cho cơ quan chuyên môn và công chức phụ trách; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện nhiệm vụ; chỉ đạo xử lý các trường hợp có dấu hiệu vi phạm theo thẩm quyền; báo cáo cấp trên và phối hợp với các cơ quan chuyên môn khi vụ việc vượt thẩm quyền.

Nếu trong quá trình thực hiện còn có những hạn chế hoặc chậm trễ ở một số vụ việc thì đây là những tồn tại trong quá trình tổ chức thực hiện, xuất phát từ nguyên nhân khách quan và điều kiện thực tế của địa phương, không phải do buông lỏng lãnh đạo, thiếu trách nhiệm hoặc cố ý không thực hiện nhiệm vụ.

Tóm lại: Qua đối chiếu chức trách, nhiệm vụ được giao và toàn bộ quá trình lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn, xét thấy: Bản thân xác định không buông lỏng quản lý trật tự xây dựng, không có căn cứ xác định không chỉ đạo hoặc cố ý không kiểm tra, xử lý các công trình có dấu hiệu vi phạm. Việc xử lý các vụ việc đều được thực hiện trên cơ sở hồ sơ, chứng cứ và quy định pháp luật hiện hành. Những trường hợp xử lý kéo dài có nguyên nhân khách quan và phải tuân thủ trình tự, thủ tục theo quy định. Với trách nhiệm của người đứng đầu, tôi đã thực hiện đầy đủ nhiệm vụ lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc công tác quản lý trật tự xây dựng; đồng thời, sẽ tiếp tục chỉ đạo chấn chỉnh, nâng cao hiệu quả quản lý nhằm hạn chế phát sinh vi phạm trong thời gian tới.

1.6.2. Kết quả cụ thể:

Ông Lê Việt Xô với vai trò là người đứng đầu địa phương, ông đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo phòng chuyên môn thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ nhằm nâng cao công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý. Tuy nhiên, với chức năng, nhiệm vụ được giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu chưa làm hết trách nhiệm, không xử lý kịp thời, dứt điểm các trường hợp vi phạm, để các công trình vi phạm tồn tại kéo dài. Nhưng, Chủ tịch chưa có giải pháp kiểm tra việc thực hiện, dẫn đến vẫn còn nhiều công trình vi phạm chưa được kiểm tra, xử lý.

Qua kết quả trên, với trách nhiệm người đứng đầu, ông Lê Việt Xô phải chịu trách nhiệm của người quản lý do thiếu kiểm tra, giám sát trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu.

2. Căn cứ pháp luật để xác định có hay không hành vi vi phạm pháp luật

- Luật Tố cáo năm 2018 (*sửa đổi, bổ sung năm 2025*).
- Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (*được sửa đổi bổ sung tại Luật số 67/2020/QH14 và Luật số 88/2025/QH15*).
- Luật Cán bộ công chức năm 2025.

- Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu về ban hành quy định về quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu.

- Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 22/7/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc phân công nhiệm vụ Chủ tịch, các Phó Chủ tịch và Ủy viên Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu nhiệm kỳ 2021 - 2026.

- Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu về việc ban hành Quy định Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy và mối quan hệ công tác của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu.

3. Kết luận

Căn cứ vào kết quả xác minh tố cáo, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kết luận nội dung tố cáo, như sau:

3.1. Đối với nội dung tố cáo ông Lê Việt Xô có dấu hiệu buông lỏng quản lý trật tự xây dựng, xác định **tố cáo sai**.

Lý do: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường Bạc Liêu và giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phải báo cáo thường xuyên về Ủy ban nhân dân phường để nắm tình hình (các văn bản minh chứng như đã nêu trên).

3.2. Đối với nội dung tố cáo ông Lê Việt Xô không kiểm tra, xử lý kịp thời các công trình có dấu hiệu vi phạm, xác định **tố cáo sai**.

Lý do: Theo quy định tại Điều 3 của Quy định Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy và mối quan hệ công tác của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu được ban hành kèm theo Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu, trách nhiệm kiểm tra, xử lý các công trình là của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu. Việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ, phát hiện hành vi vi phạm thuộc lĩnh vực quản lý của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu, nhưng không tiến hành lập biên bản xử lý vi phạm hành chính là không đúng theo quy định tại khoản 1 Điều 58⁵ Luật Xử lý vi phạm hành chính.

3.3. Đối với nội dung tố cáo ông Lê Việt Xô xử lý không đồng đều trong áp dụng pháp luật, xác định **tố cáo sai**.

Lý do: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành các Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với các trường hợp vi phạm: Ông Trương Văn Dũng; ông Lâm Tuấn Trung; bà Nguyễn Thị Hằng. Đồng thời, hồ sơ tài liệu của Người tố cáo cung cấp không có cơ sở chứng minh Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu xử lý không đồng đều.

⁵ Điều 58. Lập biên bản vi phạm hành chính

1. Khi phát hiện vi phạm hành chính thuộc lĩnh vực quản lý của mình, người có thẩm quyền đang thi hành công vụ phải kịp thời lập biên bản, trừ trường hợp xử phạt không lập biên bản theo quy định tại khoản 1 Điều 56 của Luật này.

3.4. Đối với nội dung tố cáo ông Lê Việt Xô để nhiều công trình có dấu hiệu vi phạm tồn tại kéo dài, xác định **tố cáo sai**.

Lý do: Trách nhiệm kiểm tra, xử lý các công trình của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu theo quy định tại Điều 3 của Quy định Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, tổ chức bộ máy và mối quan hệ công tác của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu, được ban hành kèm theo Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 của Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu. Đồng thời, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo Phòng chuyên môn tăng cường công tác kiểm tra quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn (các văn bản minh chứng như đã nêu trên). Việc phòng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu không thực hiện đầy đủ nhiệm vụ được giao là không đúng quy định tại Điều 7 của Luật Cán bộ công chức năm 2025.

3.5. Đối với nội dung tố cáo ông Lê Việt Xô không thực hiện đầy đủ trách nhiệm người đứng đầu tại địa phương, xác định **tố cáo đúng**.

Lý do: Theo quy định tại Điều 8 của Luật Cán bộ công chức năm 2025 và quy định tại các Điều (Điều 10, Điều 13, Điều 15, Điều 17) của Quy định về quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu được ban hành kèm theo Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu, với trách nhiệm Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu, ông Lê Việt Xô phải chịu trách nhiệm của người đứng đầu địa phương do chưa sát sao kiểm tra, giám sát trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu.

4. Các biện pháp xử lý theo thẩm quyền cần thực hiện và kiến nghị

Từ cơ sở kết luận các nội dung nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị các tổ chức, cá nhân liên quan tổ chức triển khai thực hiện các nội dung sau:

4.1. Ủy quyền Chánh Thanh tra tỉnh thực hiện:

- Tổ chức công khai và tiếp tục theo dõi, đôn đốc thực hiện Kết luận nội dung tố cáo này.

- Chủ trì, phối hợp tổ chức, cá nhân có thẩm quyền, chức năng để cung cấp hồ sơ, xác định cụ thể những tổ chức, cá nhân liên quan, chịu trách nhiệm đối với sai phạm, đề nghị xử lý đúng tính chất, mức độ; thực hiện tất cả các trình tự, thủ tục, xử lý tiếp theo đúng quy định.

4.2. Giao Giám đốc Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu đề xuất tổ chức, cá nhân có thẩm quyền:

Tổ chức kiểm điểm làm rõ vai trò trách nhiệm của ông Lê Việt Xô với vai trò người đứng đầu Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu chưa sát sao kiểm tra, giám sát trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu đã để xảy ra các sai phạm trong quản lý trật tự xây dựng.

4.3. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu:

- Tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm tập thể, cá nhân Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạc Liêu trong thực hiện nhiệm vụ được phân công công tác tham mưu quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường.

- Kiểm điểm làm rõ trách nhiệm các cá nhân, tổ chức trong công tác quản lý trật tự xây dựng để các công trình vi phạm (*Công trình xây dựng tại khóm Trà Khứa, phường Bạc Liêu; Công trình quán Leng Keng; Công trình Khu vui chơi tại phường Bạc Liêu; Công trình tại đường tránh Quốc lộ 1A (gần showroom HyunDai; Công trình tại đường tránh Quốc lộ 1A) tồn tại kéo dài, không xử lý.*

- Tiến hành xử lý các công trình vi phạm trên địa bàn quản lý (*kể cả thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả*) theo quy định, tránh để phát sinh điểm nóng về trật tự xây dựng và gây bức xúc, dư luận trong nhân dân.

Trên đây là kết luận nội dung tố cáo đối với ông Lê Việt Xô, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạc Liêu. Đề nghị tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm, báo cáo kết quả về Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định (*gửi 01 bản về Thanh tra tỉnh để theo dõi, đôn đốc*)./.

Nơi nhận:

- Thanh tra Chính phủ;
- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh (*04 bản, thực hiện, công bố tổ chức, cá nhân liên quan, Người tố cáo*);
- Ban Tiếp công dân tỉnh (*công khai*);
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh (*công khai*);
- Đảng ủy, UBND phường Bạc Liêu;
- Lưu: VT, (AL40).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Luân